



Wirtschaftsstandort Naila

Gewerbegebiet >Kalkofen<



Großräumliche Lage

Das Gewerbegebiet Kalkofen ist in Naila im Landkreis Hof im Nordosten Oberfrankens, nahe dem Städtedreieck Bamberg-Bayreuth-Hof, gelegen. Durch seine Lage unweit der B 173, besitzt er eine hervorragende Verkehrsanbindung durch die Autobahnen A 9 (Berlin-München), A 72 (Hof-Leipzig) und A 93 (Hof-Regensburg-Ingolstadt). Der Flughafen Hof-Plauen ist in 15 Minuten erreichbar.

Kleinräumliche Lage

Innerhalb der Stadt Naila ist das Gewerbegebiet am südwestlichen Stadtrand gelegen und befindet sich damit in unmittelbarer Nähe zur B 173.

Größe

Ca. 50.000 m² (Grundstücke sind auch teilbar)

Planungsrecht

Rechtskräftiger Bebauungsplan Gewerbegebiet Kalkofen

Eigentümer

Stadt Naila

Erschließung

- ✓ Wasserversorgung: Zentrale Wasserversorgung
- ✓ Kanalisierung: Trennsystem, Anschluss an Kläranlage
- ✓ Stromversorgung: Stromversorgung von industriellen Abnehmern ist gesichert
- ✓ Gasversorgung: Erdgasversorgung ist gewährleistet
- ✓ Telekommunikation: Telefon, DSL

Grundstückspreis

Auf Anfrage

Nutzungsmöglichkeiten

Alle in einem Gewerbegebiet zugelassenen Nutzungen

Funktionale Einbindung

Firma für Steuerungstechnik
Logistikunternehmen
Tankstelle
Wertstoffhof

Stand: 2014

Bei Interesse und Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Stadt Naila

Frank Stumpf – Erster Bürgermeister
Marktplatz 12 • 95119 Naila
Tel.: (0 92 82) 68-31 • www.naila.de

SELBITZ
SCHWARZENBACH & WALD
NAILA

ZUKUNFTSALLIANZ
SSN+

Mitglied der Zukunftsallianz SSN+ •

www.ssn-plus.de

