

Unterstützung und kostenlose Beratung für Bürger – Stadtumbaumanagement SSN+

Seit geraumer Zeit ist mit der Förderoffensive für Nordostoberfranken die Städtebauförderung wieder in aller Munde. Hier erhalten die Städte und Gemeinden die Möglichkeit unter besonders guten Förderkonditionen Projekte der Stadtentwicklung umzusetzen. Solche Förderprogramme zielen zum Großteil darauf ab, die Stadtverwaltungen finanziell bei der Stadtentwicklung zu unterstützen. Dass bisherige Fördergelder gut angelegt wurden, zeigen vor allem drei Beispiele: Der Bahnhof Naila, der Anger in Selbitz und das ERBA-Gelände in Schwarzenbach a.Wald. Neben den städtischen Projekten verfolgt SSN+ aber auch das Ziel Bürger bei der Entwicklung des Ortes teilhaben zu lassen. Dafür wurden bereits umfangreiche Maßnahmen in die Wege geleitet. Als übergeordnete Maßnahme kann die Beauftragung eines Stadtumbaumanagements gesehen werden. Neben der Unterstützung der städtischen Projekte ist der Stadtumbaumanager (Dominik Biller vom Büro PLANWERK) Ansprechpartner für Bürger bei Fragen rund um die Entwicklung von Immobilien: z.B. Fördermöglichkeiten bei Sanierung, Verkauf- und Vermietung, Vermittlung von Kontakten zu Behörden (z.B. Energieberatung) oder Entwicklung von Nutzungsideen für Leerstände. Bei Interesse können regelmäßige Sprechstunden in den Rathäusern genutzt oder individuelle Termine (0151/65152965) vereinbart werden. Die Beratungen sind kostenlos! Oft ist es zu wenig bekannt, dass es nicht nur für die Stadtverwaltung, sondern auch für Privatleute zahlreiche Förderungen bei der Sanierung von Immobilien gibt. Um diese kurz anzudeuten, kann man diverse Programme der KfW, Wohnraumförderung, Zuschüsse beim Denkmalschutz oder die steuerliche Abschreibung nennen. Zusätzlich haben auch die drei Städte von SSN+ zum Ziel genommen, ihre Bürger bei der Aufwertung von Gebäuden und somit für eine attraktivere Stadt zu unterstützen. In Form von kommunalen Förderprogrammen werden je nach Stadt Planungsleistungen, Fassadengestaltung oder Innensanierung unterstützt. Für nähere Informationen hilft ein Blick auf die Internetseite der Zukunftsallianz (www.ssn-plus.de) oder ein Anruf beim Stadtumbaumanagement oder im Rathaus.

Das Stadtumbaumanagement der Zukunftsallianz SSN+

Wir beraten und unterstützen Sie gerne bei:

- + Fördermöglichkeiten bei Sanierung und Modernisierung
- + Bewerbung der Immobilie bei Verkaufs- und Vermietungsabsichten
- + Vermittlung von Kontakten zu Behörden (z.B. Denkmalschutz) und weiterer Beratungen (z.B. Energieberatung)
- + Entwicklung und Nutzungsideen von Leerständen

Weitere Infos und Termine nach Absprache: ssnplus@planwerk.de
0151 / 6515 2965
www.ssn-plus.de

ZUKUNFTSALLIANZ SSN+
SELBITZ + SCHWARZENBACH A. WALD + NAILA

Regelmäßige Sprechzeiten in den Rathäusern: 14-16h

1. Donnerstag im Monat in Naila 
2. Donnerstag im Monat in Selbitz 
3. Donnerstag im Monat in Schwarzenbach a.Wald 

Gefördert durch:

 Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit

 Bayern. Die Zukunft.

 STÄDTEBAUFÖRDERUNG