

## Zukunftsallianz SSN+ Bund-Länder-Programm Stadtumbau West

### Wichtige Daten

Stadt Selbitz  
4.621 Einwohner (31.12.2009)  
Unterzentrum  
Stadt Schwarzenbach a.Wald  
4.917 Einwohner (31.12.2009)  
Unterzentrum  
Stadt Naila  
8.162 Einwohner (31.12.2009)  
Mittelzentrum

### Stadtumbauprofil

Wirtschaftlicher Strukturwandel  
in industriell geprägten  
Gemeinden in der  
nordostbayerischen Grenzregion

### Interkommunales Entwicklungskonzept

Arbeitsgemeinschaft  
Prof. Martin Schirmer,  
Veitshöchheim  
WEGNER Stadtplanung,  
Veitshöchheim

### Städtebauförderung

Schwarzenbach a.Wald:  
Stadtkern seit 1997  
Stadtumbau seit 2004  
Selbitz:  
Städtebauförderung seit 1991  
EU – Ziel 2 Programm 2000 - 2006  
Stadtumbau seit 2004  
Naila:  
Stadtkern seit 1986  
Stadtumbau seit 2004

### Ansprechpartner

Regierung von Oberfranken  
Sachgebiet 34 Städtebauförderung



### Ausgangssituation –

#### Modellvorhaben „Ort schafft Mitte“

Der wirtschaftliche und demografische Strukturwandel hat vor allem in Stadt- und Ortszentren von strukturschwachen Gemeinden und Städten in ländlichen Gebieten zahlreiche sichtbare Veränderungen zur Folge. Aus den genannten Gründen hat die Oberste Baubehörde (OBB) im Bayerischen Staatsministerium des Innern im Sommer 2010 im Rahmen der Städtebauförderung ein Modellvorhaben ausgelobt. Die interkommunale Kooperation SSN+ hat sich zur Beteiligung am Modellvorhaben in der interkommunalen Lenkungsrunde am 21.07.2010 entschlossen. In Zusammenarbeit mit dem Stadtumbaumanagement wurden die Bewerbungsunterlagen erarbeitet. Die OBB hat die interkommunale Kooperation SSN+ aus 85 Bewerbern als einzige interkommunale Kooperation ausgewählt.

### Ziele

- Fortführung der interkommunalen Zusammenarbeit der letzten Jahre mit dem Aufbau eines Entwicklungspools
- Einsatz von unterschiedlichen Instrumenten in unterschiedlicher Tiefe entsprechend der jeweiligen Problemsituation
- Prozessbegleitung durch die Regierung von Oberfranken, Begleitforschung Forum Oldenburg, Stadtumbaumanagement KEWOG Städtebau GmbH

### Projekte

- Umsetzung von Einzelmaßnahmen bis 2013
- Projektentwicklung auf kommunaler und interkommunaler Ebene

### Objekte des Entwicklungspools –

© KEWOG Städtebau GmbH